Ⅰ　2地区（14商店街振興組合・協同組合）の店舗等の所在状況

Ⅰ． 2地区(14商店街振興組合・協同組合)の店舗等の所在状況

調査を行った14商店街に所在している事業所等(令和7年11月末現在)の業種別の状況(大分類ベース)は下表のとおり。

いづろ・天文館地区(12商店街)の上位3つの業種は，「卸売業，小売業」が33.3%で，「生活関連サービス業，娯楽業」が22.5%，「宿泊業，飲食サービス業」が17.7%であった。

鹿児島中央駅地区(2商店街)は，「宿泊業，飲食サービス業」が37.8%，次いで「卸売業，小売業」が19.9%，「生活関連サービス業，娯楽業」が14.1%であった。

全体では，「卸売業，小売業」が31.3%で，次いで「生活関連サービス業，娯楽業」が21.3%，「宿泊業，飲食サービス業」が20.7%であった。

業種を「卸売業，小売業」，「宿泊業，飲食サービス業」，「生活関連サービス業，娯楽業」，「その他の業種」の4つに再分類し，各地区の地図に落とし込んだ分布図は6～7ページのとおり。

	いづろ・天文館地区(12商店街)		鹿児島中央駅地区(2商店街)		全体(14商店街)	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
A 農業，林業	0	－	0	－	0	－
B 漁業	0	－	0	－	0	－
C 鉱業，採石業，砂利採取業	0	－	0	－	0	－
D 建設業	0	－	1	0.6%	1	0.1%
E 製造業	9	1.0%	0	－	9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業	0	－	0	－	0	－
G 情報通信業	15	1.7%	4	2.6%	19	1.8%
H 運輸業，郵便業	2	0.2%	0	－	2	0.2%
I 卸売業，小売業	295	33.3%	31	19.9%	326	31.3%
J 金融業，保険業	13	1.5%	4	2.6%	17	1.6%
K 不動産業，物品賃貸業	37	4.2%	6	3.8%	43	4.1%
L 学術研究，専門・技術サービス業	29	3.3%	6	3.8%	35	3.4%
M 宿泊業，飲食サービス業	157	17.7%	59	37.8%	216	20.7%
N 生活関連サービス業，娯楽業	200	22.5%	22	14.1%	222	21.3%
O 教育，学習支援業	33	3.7%	5	3.2%	38	3.6%
P 医療，福祉	48	5.4%	14	9.0%	62	5.9%
Q 複合サービス事業	1	0.1%	0	－	1	0.1%
R サービス業(他に分類されないもの)	41	4.6%	4	2.6%	45	4.3%
S 公務(他に分類されるものを除く)	4	0.5%	0	－	4	0.4%
T 分類不能の産業	3	0.3%	0	－	3	0.3%
小計(※1)	887	100.0%	156	100.0%	1,043	100.0%
空き店舗(※2)	211	－	20	－	231	－
合計	1,098	－	176	－	1,274	－

※1　構成比は，小数点以下第2位を四捨五入しているため小計が100%とならない場合がある。

※2　2階以上の空き店舗も含む。

■ 業種別構成比

※ 構成比は，小数点以下第2位を四捨五入しているため小計が100%とならない場合がある。

■ 詳細「卸売業，小売業」，「宿泊業，飲食サービス業」，「生活関連サービス業，娯楽業」

（アルファベット:大分類，数字:細分類）

	いづろ・天文館地区（12商店街）		鹿児島中央駅地区（2商店街）		全体（14商店街）	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
I 卸売業，小売業	295	33.3%	31	19.9%	326	31.3%
1 婦人服小売業	50	5.6%	4	2.6%	54	5.2%
2 履子小売業	19	2.1%	1	0.6%	20	1.9%
3 時計・眼鏡・光学機械小売業	17	1.9%	3	1.9%	20	1.9%
4 男子服小売業	17	1.9%	1	0.6%	18	1.7%
5 洋品雑貨・小間物小売業	17	1.9%	1	0.6%	18	1.7%
6 パン小売業（製造小売）	8	0.9%	1	0.6%	9	0.9%
7 コンビニエンスストア	7	0.8%	2	1.3%	9	0.9%
8 化粧品小売業	8	0.9%			8	0.8%
9 電気機械器具小売業（中古品を除く）	7	0.8%	1	0.6%	8	0.8%
10 調剤薬局	6	0.7%	2	1.3%	8	0.8%
11 ジュエリー製品小売業	7	0.8%			7	0.7%
12 酒小売業	2	0.2%	5	3.2%	7	0.7%
13 中古品小売業（骨とう品を除く）	6	0.7%			6	0.6%
14 靴小売業	6	0.7%			6	0.6%
15 ドラッグストア	5	0.6%	1	0.6%	6	0.6%
16 下着類小売業	5	0.6%			5	0.5%
17 かばん・袋物小売業	4	0.5%	1	0.6%	5	0.5%
18 料理品小売業	4	0.5%			4	0.4%
19 医薬品小売業	4	0.5%			4	0.4%
20 茶類小売業	4	0.5%			4	0.4%
21 花・植木小売業	3	0.3%	1	0.6%	4	0.4%
22 呉服・服地小売業	2	0.2%			2	0.2%
23 宗教用具小売業	3	0.3%			3	0.3%
24 寝具小売業	2	0.2%			2	0.2%
25 乾物小売業	2	0.2%			2	0.2%
26 自動販売機による小売業	2	0.2%			2	0.2%
27 野菜小売業	2	0.2%			2	0.2%
28 豆腐・かまぼこ等加工食品小売業	2	0.2%			2	0.2%
29 百貨店，総合スーパー	2	0.2%			2	0.2%
30 スポーツ用品小売業	2	0.2%			2	0.2%
31 がん具・娯楽用品小売業	2	0.2%			2	0.2%
32 写真機・写真材料小売業	2	0.2%			2	0.2%
33 陶磁器・ガラス器小売業	2	0.2%			2	0.2%
34 書籍・雑誌小売業	1	0.1%			1	0.1%
35 家具小売業	1	0.1%			1	0.1%
36 金物小売業	1	0.1%			1	0.1%
37 紙・文房具小売業	1	0.1%			1	0.1%
38 骨とう品小売業			1	0.6%	1	0.1%
39 楽器小売業	1	0.1%			1	0.1%
40 飲料小売業	1	0.1%			1	0.1%
41 医療用機械器具卸売業	1	0.1%			1	0.1%
42 自動車（新車）小売業	1	0.1%			1	0.1%
43 他に分類されないその他の小売業	16	1.8%	2	1.3%	18	1.7%
44 主として管理事務を行う本社等	16	1.8%			16	1.5%
45 その他の各種商品小売業	11	1.2%	3	1.9%	14	1.3%
46 他に分類されない織物・衣服・身の回り品小売業	5	0.6%	1	0.6%	6	0.6%
47 他に分類されない飲食料品小売業	6	0.7%			6	0.6%
48 その他の機械器具小売業	2	0.2%			2	0.2%

※1　構成比は，小数点以下第２位を四捨五入しているため小計及び業種別合計が 100%とならない場合がある。
※2　２階以上の空き店舗も含む。

	いづろ・天文館地区（12商店街）		鹿児島中央駅地区（2商店街）		全体（14商店街）	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
M 宿泊業，飲食サービス業	157	17.7%	59	37.8%	216	20.7%
1 酒場，ビアホール	30	3.4%	16	10.3%	46	4.4%
2 喫茶店	41	4.6%	4	2.6%	45	4.3%
3 バー，キャバレー，ナイトクラブ	13	1.5%	10	6.4%	23	2.2%
4 日本料理店	13	1.5%	8	5.1%	21	2.0%
5 ラーメン店	8	0.9%	3	1.9%	11	1.1%
6 食堂，レストラン	5	0.6%	2	1.3%	7	0.7%
7 そば・うどん店	5	0.6%	1	0.6%	6	0.6%
8 焼肉店	2	0.2%	3	1.9%	5	0.5%
9 旅館，ホテル	4	0.5%	1	0.6%	5	0.5%
10 ハンバーガー店	4	0.5%			4	0.4%
11 すし店	1	0.1%	2	1.3%	3	0.3%
12 持ち帰り飲食サービス業	1	0.1%	1	0.6%	2	0.2%
13 お好み焼き・焼きそば・たこ焼き店	1	0.1%	1	0.6%	2	0.2%
14 中華料理店			1	0.6%	1	0.1%
15 その他の専門料理店	22	2.5%	4	2.6%	26	2.5%
16 他に分類されない飲食店	4	0.5%	1	0.6%	5	0.5%
17 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%	1	0.6%	3	0.3%
18 その他の管理，補助的経済活動を行う事業所	1	0.1%			1	0.1%
N 生活関連サービス業，娯楽業	200	22.5%	22	14.1%	222	21.3%
1 美容業	69	7.8%	10	6.4%	79	7.6%
2 エステティック業	35	3.9%	3	1.9%	38	3.6%
3 フィットネスクラブ	15	1.7%	1	0.6%	16	1.5%
4 ネイルサービス業	8	0.9%	2	1.3%	10	1.0%
5 リラクゼーション業	9	1.0%			9	0.9%
6 理容業	4	0.5%			4	0.4%
7 カラオケボックス業	4	0.5%			4	0.4%
8 パチンコホール	3	0.3%	1	0.6%	4	0.4%
9 旅行業	2	0.2%	1	0.6%	3	0.3%
10 結婚相談業，結婚式場紹介業	2	0.2%			2	0.2%
11 洗濯物取次業			2	1.3%	2	0.2%
12 写真現像・焼付業	1	0.1%			1	0.1%
13 ゲームセンター	1	0.1%			1	0.1%
14 衣服裁縫修理業	1	0.1%			1	0.1%
15 映画館	1	0.1%			1	0.1%
16 他に分類されない洗濯・理容・美容・浴場業	23	2.6%	1	0.6%	24	2.3%
17 他に分類されないその他の生活関連サービス業	9	1.0%	1	0.6%	10	1.0%
18 他に分類されない娯楽業	7	0.8%			7	0.7%
19 主として管理事務を行う本社等	4	0.5%			4	0.4%
20 娯楽に附帯するサービス業	2	0.2%			2	0.2%
その他の業種	235	26.5%	44	28.2%	279	26.7%
C 鉱業，採石業，砂利採取業						
D 建設業			1		1	0.1%
E 製造業	9	1.0%			9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業						
G 情報通信業	15	1.7%	4	2.6%	19	1.8%
H 運輸業，郵便業	2	0.2%			2	0.2%
J 金融業，保険業	13	1.5%	4	2.6%	17	1.6%
K 不動産業，物品賃貸業	37	4.2%	6	3.8%	43	4.1%
L 学術研究，専門・技術サービス業	29	3.3%	6	3.8%	35	3.4%
O 教育，学習支援業	33	3.7%	5	3.2%	38	3.6%
P 医療，福祉	48	5.4%	14	9.0%	62	5.9%
Q 複合サービス事業	1	0.1%			1	0.1%
R サービス業（他に分類されないもの）	41	4.6%	4	2.6%	45	4.3%
S 公務（他に分類されるものを除く）	4	0.5%			4	0.4%
T 分類不能の産業	3	0.3%			3	0.3%
小計（※1）	887	100.0%	156	100.0%	1,043	100.0%
空き店舗（※2）	211	－	20	－	231	－
合計	1,098	－	176	－	1,274	－

※3　その他の業種の細分類内訳は５ページ参照。
※4　業務分類のうち，「A 農業，林業」「B 漁業」については，当地区に店舗等がないためここでは記載していない。

■ 詳細「その他の業種」

（アルファベット:大分類，数字:細分類）

	いづろ・天文館地区（12商店街）		鹿児島中央駅地区（2商店街）		全体（14商店街）	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
I 卸売業，小売業	295	33.3%	31	19.9%	326	31.3%
M 宿泊業，飲食サービス業	157	17.7%	59	37.8%	216	20.7%
N 生活関連サービス業，娯楽業	200	22.5%	22	14.1%	222	21.3%
その他の業種	235	26.5%	44	28.2%	279	26.7%
C 鉱業，採石業，砂利採取業						
1 主として管理事務を行う本社等						
D 建設業	0	－	1	0.6%	1	0.1%
1 主として管理事務を行う本社等	0	－	1	0.6%	1	0.1%
E 製造業	9	1.0%	0	－	9	0.9%
1 主として管理事務を行う本社等	9	1.0%	0	－	9	0.9%
F 電気・ガス・熱供給・水道業						
1 主として管理事務を行う本社等						
G 情報通信業	15	1.7%	4	2.6%	19	1.8%
1 主として管理事務を行う本社等	15	1.7%	4	2.6%	19	1.8%
H 運輸業，郵便業	2	0.2%	0	－	2	0.2%
1 一般乗用旅客自動車運送業	2	0.2%	0	－	2	0.2%
J 金融業，保険業	13	1.5%	4	2.6%	17	1.6%
1 生命保険媒介業	1	0.1%	3	1.9%	4	0.4%
2 普通銀行	3	0.3%			3	0.3%
3 信託銀行	2	0.2%			2	0.2%
4 消費者向け貸金業	2	0.2%			2	0.2%
5 信用協同組合・同連合会	1	0.1%	1	0.6%	2	0.2%
6 証券金融業	1	0.1%			1	0.1%
7 クレジットカード業	1	0.1%			1	0.1%
8 事業者向け貸金業	1	0.1%			1	0.1%
9 主として管理事務を行う本社等	1	0.1%			1	0.1%
K 不動産業，物品賃貸業	37	4.2%	6	3.8%	43	4.1%
1 不動産代理業・仲介業	7	0.8%	1	0.6%	8	0.8%
2 貸衣しょう業	5	0.6%			5	0.5%
3 その他の不動産賃貸業	16	1.8%	5	3.2%	21	2.0%
4 主として管理事務を行う本社等	9	1.0%			9	0.9%
L 学術研究，専門・技術サービス業	29	3.3%	6	3.8%	35	3.4%
1 法律事務所	13	1.5%	1	0.6%	14	1.3%
2 公証人役場，司法書士事務所	4	0.5%	1	0.6%	5	0.5%
3 経営コンサルタント業	3	0.3%			3	0.3%
4 広告業	3	0.3%			3	0.3%
5 写真業	2	0.2%			2	0.2%
6 社会保険労務士事務所			1	0.6%	1	0.1%
7 税理士法人			1	0.6%	1	0.1%
8 管理，補助的経済活動を行う事業所	2	0.2%	1	0.6%	3	0.3%
9 他に分類されない専門サービス業	2	0.2%			2	0.2%
10 その他の技術サービス業			1	0.6%	1	0.1%

	いづろ・天文館地区（12商店街）		鹿児島中央駅地区（2商店街）		全体（14商店街）	
	店舗数	構成比	店舗数	構成比	店舗数	構成比
O 教育，学習支援業	33	3.7%	5	3.2%	38	3.6%
1 専修学校	5	0.6%			5	0.5%
2 スポーツ・健康教授業	2	0.2%			2	0.2%
3 外国語会話教授業	2	0.2%			2	0.2%
4 公民館	1	0.1%	1	0.6%	2	0.2%
5 音楽教授業	2	0.2%			2	0.2%
6 学習塾			2	1.3%	2	0.2%
7 高等学校	2	0.2%			2	0.2%
8 書道教授業	1	0.1%			1	0.1%
9 図書館	1	0.1%			1	0.1%
10 その他の教養・技能教授業	12	1.4%	2	1.3%	14	1.3%
11 他に分類されない教育，学習支援業	3	0.3%			3	0.3%
12 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%			2	0.2%
P 医療，福祉	48	5.4%	14	9.0%	62	5.9%
1 無床診療所	16	1.8%	5	3.2%	21	2.0%
2 歯科診療所	10	1.1%	4	2.6%	14	1.3%
3 保育所	3	0.3%	1	0.6%	4	0.4%
4 社会保険事業団体	1	0.1%			1	0.1%
5 その他の療術業	11	1.2%	3	1.9%	14	1.3%
6 その他の障害者福祉事業	3	0.3%	1	0.6%	4	0.4%
7 主として管理事務を行う本社等	2	0.2%			2	0.2%
8 その他の児童福祉事業	1	0.1%			1	0.1%
9 その他の医療に附帯するサービス業	1	0.1%			1	0.1%
Q 複合サービス事業	1	0.1%	0	－	1	0.1%
1 郵便業	1	0.1%			1	0.1%
R サービス業（他に分類されないもの）	41	4.6%	4	2.6%	45	4.3%
1 実業団体	16	1.8%	2	1.3%	18	1.7%
2 労働者派遣業	5	0.6%			5	0.5%
3 コールセンター業	4	0.5%			4	0.4%
4 職業紹介業	4	0.5%			4	0.4%
5 同業団体	2	0.2%	1	0.6%	3	0.3%
6 警備業	2	0.2%	1	0.6%	3	0.3%
7 他に分類されない非営利的団体	6	0.7%			6	0.6%
8 主として管理事務を行う本社等	1	0.1%			1	0.1%
9 他に分類されないその他の事業サービス業	1	0.1%			1	0.1%
S 公務（他に分類されるものを除く）	4	0.5%	0	－	4	0.4%
1 行政機関	4	0.5%			4	0.4%
T 分類不能の産業	3	0.2%	0	－	3	0.2%
1 分類不能の産業	3	0.3%			3	0.3%
小計（※1）	887	100.0%	156	100.0%	1,043	100.0%
空き店舗（※2）	211	－	20	－	231	－
合計	1,098	－	176	－	1,274	－

※1　構成比は，小数点以下第２位を四捨五入しているため小計及び業種別合計が 100%とならない場合がある。

※2　２階以上の空き店舗も含む。

※3　業務分類のうち，「A 農業，林業」「B 漁業」については，当地区に店舗等がないためここでは記載していない。

いづろ・天文館地区：業種別（大分類）の店舗等所在状況

I 卸売業，小売業　M 宿泊業，飲食サービス業　N 生活関連サービス業，娯楽業　その他の業種

※山形屋（P.39～40）、マルヤガーデンズ（P.53）、タカプラ（P.55）のテナントは、別紙参照

鹿児島中央駅地区：業種別（大分類）の店舗等所在状況
I 卸売業，小売業
M 宿泊業，飲食サービス業
N 生活関連サービス業，娯楽業
その他の業種
鹿児島中央駅
ベル通り
アエールプラザ
Li-Ka 19・20
⑬一番街
アエールタワー
⑭都通り
都通
都通